



МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНОБРНАУКИ РОССИИ)

ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ НАУЧНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«НАУЧНЫЙ ЦЕНТР ПСИХИЧЕСКОГО ЗДОРОВЬЯ»

FEDERAL STATE BUDGETARY SCIENTIFIC INSTITUTION
«MENTAL HEALTH RESEARCH CENTRE»

115522, Москва, Каширское шоссе, 34
www.psychiatry.ru; www.ncpz.ru
e-mail: ncpz@ncpz.ru

Tel.: +7(495) 109-03-93 +7(495) 109-03-94
Fax.: +7(495) 109-03-67

34, Kashirskoye Sh
Moscow, 115522, Russia

ПРИКАЗ

№ 84

«20» марта 2025 года

О проведении отбора предложений по
открытию пунктов общественного
питания на условиях договора
безвозмездного пользования

В соответствии с письмом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации и Федерального агентства по управлению государственным имуществом от 06.09.2022 № МН-21/3449-АГ; «О порядке согласования передачи имущества в аренду и безвозмездное пользование», письмом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 31.10.2022 № МН-21/4427-АГ «О направлении методических рекомендаций по передаче имущества в безвозмездное пользование организациям общественного питания» в целях организации питания обучающихся и работников Научного центра психического здоровья и определения потенциального контрагента по договору безвозмездного пользования (ссудополучателя)

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить Положение о порядке отбора предложений по открытию пункта общественного питания для обучающихся и работников Научного центра психического здоровья в здании по адресу: г. Москва, Каширское ш., дом 34 (приложение №1)
2. Утвердить состав комиссии по оценке предложений по открытию пункта общественного питания в составе:
Селянкин Игорь Владимирович – заведующий инженерно-техническим и хозяйственным отделом;
Акулова Елена Владимировна – заведующая юридическим отделом;
Кутыркина Татьяна Викторовна – специалист по вопросам недвижимого имущества;
3. Назначить заместителя директора по общим вопросам Свиридова Владимира Владимировича должностным лицом, ответственным за контроль исполнения договоров безвозмездного пользования, заключаемых по результатам отбора.

И.О. директора

Ю.А. Чайка

Приложение № 1

Утверждено
приказом ФГБНУ НЦПЗ
от 20.03.2025 № 84

**Положение о порядке отбора предложений по открытию пункта
общественного питания для обучающихся и работников
Федерального государственного бюджетного научного
учреждения «Научный центр психического здоровья»
в здании по адресу: Москва, Каширское ш., 34**

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение определяет процедуру проведения отбора предложений по открытию пункта общественного питания для обучающихся и работников ФГБНУ НЦПЗ в помещении площадью 72,2 кв. м, расположенном в здании с пропускным режимом по адресу: Москва, Каширское ш., д.34, на условиях договора безвозмездного пользования (далее – Положение, Отбор).

1.2. Отбор не является конкурсом или аукционом на право заключения договора безвозмездного пользования, равно как и на закупку товаров, работ и услуг для нужд ФГБНУ НЦПЗ.

1.3. Отбор является адресованным неопределенному кругу лиц приглашением делать оферты. ФГБНУ сохраняет за собой право акцептовать любое из поступивших в рамках Отбора либо не акцептовать ни одно из них. Проведение Отбора не влечет обязанности ФГБНУ НЦПЗ по заключению каких-либо договоров с участниками Отбора.

ФГБНУ НЦПЗ не производит и не будет производить расходование денежных средств в связи с проведением отбора.

2. Размещение объявления о проведении Отбора

2.1. Объявление о проведении Отбора, а также Положение размещаются на официальном сайте ФГБНУ НЦПЗ в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

2.2. Общие требования к участникам Отбора:

2.2.1. Наличие опыта работы в сфере предоставления услуг питания не менее 3 лет (подтверждается выпиской из ЕГРЮЛ/ЕГРИП; основной вид деятельности – деятельность ресторанов, деятельность предприятий общественного питания (код класса ОКВЭД 56);

2.2.2. Наличие действующих договоров на оказание услуг питания для коллективов иных организаций либо наличие договоров на аренду помещений, используемых под организацию питания для коллективов иных организаций.

2.3. Для целей определения соответствия требованиям, установленным пунктом 2.2 настоящего Положения, принимаются исключительно сведения и документы, относящиеся непосредственно к участнику Отбора. Сведения и документы, представленные в подтверждение соответствия участника Отбора требованиям, установленным пунктом 2.2 настоящего Положения, относящиеся к деятельности иных юридических и физических лиц, в том числе аффилированных по отношению к участнику отбора, не принимаются.

2.4. В течение 10 (десяти) рабочих дней с даты размещения объявления о проведении Отбора, лицо, которое решило принять участие в Отборе, должно представить в ФГБНУ НЦПЗ по адресу: г.Москва, Каширское шоссе, д.34 либо по адресу электронной почты: legal@ncpz.ru, следующие документы:

2.4.1. Предложение по открытию пункта общественного питания для обучающихся и работников ФГБНУ НЦП в помещении площадью 72,2 кв.м., расположенном в здании с пропускным режимом по адресу: Москва, Каширское ш., д.34, на условиях договора безвозмездного пользования (далее – предложение), включающее в себя график работы пункта общественного питания, схему организации питания (например, «поставка готовых блюд, приготовленных на центральном предприятии», «приготовление блюд непосредственно на месте (столовая полного цикла)»), ежедневный минимальный ассортимент предлагаемых блюд и напитков с указанием цены комплексного обеда в соответствии с приложением № 1 к настоящему Положению).

2.4.2. Информационную справку об участнике Отбора, в том числе

о соответствии критериям, установленным пунктами 2.2.1 и 2.2.2 настоящего Положения, а также копии соответствующих документов;

2.4.3. Информацию о контактном лице участника Отбора для осуществления дальнейшего взаимодействия в рамках Отбора.

3. Предварительный этап отбора

3.1. Отбор проводится из числа предложений участников, предоставивших документы, указанные в пункте 2.4 настоящего Положения.

3.2. В случае если документы поданы только одним участником, предложение допускается к рассмотрению.

3.3. Для проведения отбора предложений ФГБНУ НЦПЗ создается Комиссия по открытию пункта общественного питания для обучающихся и работников ФГБНУ НЦПЗ в помещении площадью 72,2 кв. м, расположенном в здании с пропускным режимом по адресу: Москва, Каширское ш., д.34 (далее – Комиссия).

Состав комиссии утверждается приказом директора ФГБНУ НЦПЗ.

4. Критерии оценки предложений участников отбора¹

4.1. Оценка предложений участников Отбора осуществляется по бальной системе в соответствии со следующими критериями:

Ежедневный минимальный ассортимент предлагаемых блюд и напитков	1 балл за каждую единицу наименования блюда
Схема организации питания	Поставка готовых блюд, приготовленных на центральном предприятии – 5 баллов; Приготовление блюд непосредственно на месте (столовая полного цикла) – 10 баллов.
Обеспеченность участника отбора трудовыми ресурсами, квалификация трудовых ресурсов участника отбора, в том числе:	

¹ Могут быть дополнены или изменены по решению подведомственной организации

Наличие в штате участника отбора поваров не ниже 3-го разряда	Отсутствие – 0 баллов; 1 повар – 2 балла; 2 повара – 3 балла; 3 и более поваров – 5 баллов.
Наличие в штате участника отбора технолога общественного питания	Отсутствие – 0 баллов; Наличие – 5 баллов.
Стоимость комплексного обеда	400 рублей и более – 0 баллов; от 350 до 400 рублей – 2 балла; от 300 до 350 рублей – 3 балла; до 300 рублей – 5 баллов.

4.2. Рассмотрение предложений участников Отбора осуществляется Комиссией в следующей последовательности:

4.2.1. Определяется рейтинг предложения по каждому критерию, который представляет собой оценку в баллах, получаемую по результатам оценки по критериям.

4.2.2. Рассчитывается итоговый рейтинг предложения путем сложения рейтингов (баллов) по каждому из критериев оценки предложения.

5. Заключительный этап отбора

5.1. Комиссией проводится сопоставление предложений на основе итогового рейтинга. По результатам оформляется протокол оценки предложений с указанием участника Отбора, набравшего наибольший итоговый рейтинг.

5.2. Участнику Отбора, набравшему наибольший итоговый рейтинг, ФГБНУ НЦПЗ вправе предложить заключить договор безвозмездного пользования помещениями площадью 72,2 кв.м. расположенными в здании по адресу: Москва, Каширское ш., д.34 в целях организации питания обучающихся и работников ФГБНУ НЦПЗ.

5.3. Договор безвозмездного пользования может быть заключен только с непосредственным участником отбора и не может быть заключен с иным юридическим или физическим лицом, в том числе аффилированным по отношению к участнику отбора.

Приложение № 1
к Положению о порядке отбора предложений
по открытию пункта общественного питания
для обучающихся работников ФГБНУ НЦПЗ
в здании по адресу: Москва, Каширское ш., д.34

Ежедневный минимальный ассортимент предлагаемых блюд и напитков

Участник отбора обязуется обеспечить в пункте общественного питания в здании по адресу: Москва, Каширское ш., д.34, следующий ежедневный минимальный ассортимент блюд и напитков:

Вид блюда	Конкретные наименования:	Стоимость, руб.
Блюда для завтраков (каша, яичница, омлет, запеканка творожная, сырники, оладьи, блинчики и пр.)		
Холодные блюда и закуски (салаты, закуски с мясом, птицей, рыбой, ветчиной и пр.)		
Первые блюда (супы)		
Вторые блюда (блюда из натурального мяса, рыбы, птицы, блюда из фарша, паста с наполнителями, плов и пр.)		
Гарниры (крупа, макароны, картофельное пюре, овощи и пр.)		
Напиток собственного приготовления		
Выпечка, сдоба		
Комплексный обед	Минимум 2 варианта²	

² Второе блюдо из мяса говядины/свинины/баранины должно предлагаться в составе комплексного обеда не менее одного раза в неделю; из рыбы – также не менее одного раза в неделю.

Информационная справка
Федеральное государственное бюджетное научное учреждение
«Научный центр психического здоровья»
о соблюдении условий по передаче в безвозмездное пользование
недвижимого имущества в целях организации общественного питания
обучающимся и работникам

ФГБНУ НЦПЗ сообщает, что объект недвижимого имущества, планируемый к передаче в безвозмездное пользование, расположен в здании с ограниченным доступом по адресу: Москва, Каширское ш., д.34. В соответствии с установленным пропускным и внутриобъектовым режимом, доступ предоставляется студентам, преподавателям и сотрудникам.

Передаваемый в безвозмездное пользование объект недвижимого имущества будет использоваться для целей предоставления услуг питания студентам, преподавателям и сотрудникам по льготным ценам. В целях

определения потенциального ссудополучателя ФГБНУ НЦПЗ был осуществлен отбор предложений по оказанию услуг общественного питания, по результатам которого предложение ФГБНУ НЦПЗ признано наиболее соответствующим предъявленным критериям, в том числе по стоимости предоставляемых услуг общественного питания.

Кроме того, _____ имеет более 3 лет
наименование потенциального ссудополучателя
опыта работы в сфере предоставления услуг питания.

ФГБНУ обеспечит включение в договор безвозмездного пользования условие о возможности одностороннего отказа ссудодателя от договора (исполнения договора) без указания условий и оснований отказа путем направления ссудополучателю письменного уведомления об отказе от договора (исполнения договора).

Руководитель организации

(подпись)
М.П.

Ф.И.О.